

ПРОТОКОЛ №2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №10 НА УЛ.
КУЧЕРЯВЕНКО,ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г.Омск

21-22 декабря 2019 г..

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №10 на ул.Кучерявенко: **Гусин Эдуард Абрамович**,собственник кв.51,удостоверение МПТИУНИ № 3-3612 от 26.02.1993 г.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений с повесткой дня собрания и формой проведения собрания и проект тарифа на ремонт и содержания жилья на 2020 год вывешены на досках информации во всех четырех подъездах дома 8 декабря 2019 года.

Местом проведения очной части собрания определено возле подъезда №2 дома 10 на ул.Кучерявенко 21 декабря 2019 года в 17-00 часов..

Местом проведения заочной части собрания определены квартиры собственников помещений дома 10 на ул.Кучерявенко 22 декабря 2019 г. с 9-00 до 19-00 часов.

Передача оформленных бюллетеней производится собственниками помещений в доме 10 на ул.Кучерявенко в квартиры или п/я членов совета дома в каждом подъезде,которые передают полученные бюллетени в место работы счетной комиссии..

Местом работы счетной комиссии определена кв.43 в доме 10 на ул.Кучерявенко с 19-00 до 21-00 часов 22 декабря 2019 г.

Общая площадь дома,исключая технические помещения и места общего пользования, составляет 3503,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 3503,5 голоса (1 голос равен 1 кв.м).

Количество голосов собственников помещений,принявших участие в голосовании составляет 2782,26 голоса,что составляет 79,4 % от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.Бюллетени голосования собственников помещений в количестве 60 шт. к данному протоколу прилагаются и являются неотъемлимой частью данного протокола.К данному протоколу прилагается сообщение о проведении общего собрания в количестве 1 шт.

Кворум имеется.Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

- 1.Выборы председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор количественного и персонального состава счетной комиссии.
- 3.Утверждение расходов на текущий ремонт дома 10 на ул.Кучерявенко на 2020 год.
- 4.Определение вида текущего ремонта дома 10 на ул.Кучерявенко на 2020 год.
- 5 Утверждение размера тарифа оплаты на содержание жилья дома 10 на улице Кучерявенко на 2020 год..
- 6..Об месте хранения протокола общего собрания и бюллетеней голосования собственников помещений в доме 10 на улице Кучерявенко.

Принятые собственниками помещений решения:

1.По первому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Голосовали: «За» 2767,21 голоса (99,46 % голосов); «Против» 15,05 голоса (0,54 % голосов); «Воздержался» 0 голосов (0 % голосов).

Решили: Избрать председателем общего собрания **Гладышева Сергея Юрьевича (кв.24)**, секретарем собрания **Филимендикову Екатерину Леонидовну (кв.10)**.

2. По второму вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Голосовали: «За» 2782,26 голоса (100 % голосов); «Против» 0 голоса (0 % голосов); «Воздержался» 0 голосов (0 % голосов).

Решили: Избрать счетную комиссию в количестве двух человек в следующем составе: **Капилюшева Валентина Степановна (кв.43)**, **Швецова Наталья Николаевна (кв.53)**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Голосовали: «За» 2706,96 голоса (97,29 % голосов); «Против» 44,2 голоса (1,59 % голосов); «Воздержался» 31,1 голоса (1,1 % голосов).

Решили: Утвердить расходы на текущий ремонт дома 10 на улице Кучерявенко на 2020 год в

размере 100000,0 (сто тысяч) рублей.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Голосовали: «За» 2706,96 голоса (97,29 % голосов); «Против» 44,2 голоса (1,59 % голосов); «Воздержался» 31,1 голоса (1,1 % голосов).

Решили: Предоставить правo совету дома 10 на улице Кучерявенко определить вид текущего ремонта дома на 2020 год на основе рекомендаций управляющей компании по результатам ежегодных осмотров дома в 2019 году.

5. По пятому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Голосовали: «За» 2604,11 голоса (93,6 % голосов); «Против» 168,1 голоса (6,04 % голосов); «Воздержался» 15,05 голосов (0,54 % голосов)

Решили: Утвердить размер тарифа оплаты на содержание жилья дома 10 на улице Кучерявенко на 2020 год в размере 20,95 рубля за 1 кв.м общей площади помещения собственника.

6. По шестому вопросу повестки дня собственниками принято решение:

Голосовали: «За» 2782,26 голоса (100 % голосов); «Против» 0 голоса (0 % голосов); «Воздержался» 0 голоса (0 % голосов).


Решили: Установить местом хранения протокола общего собрания и бюллетеней голосования собственников помещений дома №10 на улице Кучерявенко у Председателя совета дома на время его полномочий.

Инициатор проведения собрания:  Э.А.Гусин

Председатель собрания:  -С.Ю.Гладышев

Секретарь собрания:  Е.Л.Филимендикова

Член счетной комиссии:  В.С.Капилюшева

Член счетной комиссии:  Н.Н.Швецова

Приложение:

60 (шестьдесят) бюллетеней для голосования собственников помещений в доме №10 на улице Кучерявенко.

