

Протокол № \_\_\_\_\_

**внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Омск ул. С. Стальского, дом 10,  
проводимого  
в форме очно-заочного голосования**

г. Омск

22.07.2019 г.

Место проведения дом №10 по ул. С. Стальского в г. Омске

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **22.07.2019** года в 19 час. : во дворе дома 10 по ул. С. Стальского в г. Омске.

Заочная часть собрания состоялась в период с 22.07.2019 г. по 31.07.2019.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31.07.2019 в 22.00 час.

Дата и место подсчета голосов 01.07.2019 в кв.№ 155 дома 10 по ул. С. Стальского.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения Удольцова С.В., кв. 155

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений отсутствуют.

Место (адрес) хранения копии протокола № \_\_\_\_\_ от 22.07.2019 г. и копий решений собственников помещений в МКД ООО «Труд», г. Омск, ул. Чайковского, 66.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Омск, ул. С. Стальского, д.10 , собственники владеют 13005,6 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Омск, ул. С. Стальского, д.10 приняли участие собственники владеющие 6852 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 52,6 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.



- 2 Выбор председателя собрания -Удольцову С.В.,  
выбор секретаря собрания -Удольцову С.В.  
выбор счетной комиссии - Мартынову Е.В.,  
Соловьеву Т.А.
- 3 Прекращение досрочно полномочия Совета дома и  
освобождение от полномочий председателя Совета  
дома Лаврухина С.М. в связи с недоверием и  
ненадлежащим исполнением обязанностей.
- 4 Выбор состава совета дома: Крашенинников В.А., кв.  
89, Степанов В.И., кв. 193, Еременко Г.В., кв. 221,  
Лобова Л.Г., кв. 143, Морозкин О.И., кв. 27,  
Клещевникова И.Е., кв. 209, Фёдорова Н.И., кв.157.
- 5 Выбор председателя совета дома: Фёдорову Н.И.
- 6 О наделении председателя совета дома полномочиями,  
предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ
- 7 Утверждение размера выплаты вознаграждения  
председателю совета МКД в размере 0,37 руб. с 1 кв. м.

По первому вопросу: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Слушали: Удольцову С.В.

Предложено: Утвердить порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования.

Проголосовали:

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** Утвердить порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования.

По второму вопросу: Выбор председателя собрания, выбор секретаря собрания, выбор счетной комиссии.

Слушали: Удольцову С.В.

Предложили: избрать председателем общего собрания собственников помещений Удольцову., кв.155, секретарем, - Удольцову С.В., кв.155, счетную комиссию в составе: Мартынову Е.В., Соловьеву Т.А.

Проголосовали:

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений Удольцову С.В. кв.155, секретарем Удольцову С.В. кв.155, сметную комиссию в составе: Мартыновой Е.В., Соловьевой Т.А.

По третьему вопросу: Прекращение досрочно полномочия Совета дома и освобождение от полномочий председателя Совета дома Лаврухина С.М. в связи с недоверием и ненадлежащим исполнением обязанностей.

Слушали: Удольцову С.В.

Предложили: прекратить досрочно полномочия Совета дома и освободить от полномочий председателя Совета дома Лаврухина С.М. в связи с недоверием и ненадлежащим исполнением обязанностей.

Проголосовали:

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** Прекратить досрочно полномочия Совета дома и освободить от полномочий председателя Совета дома Лаврухина С.М. в связи с недоверием и ненадлежащим исполнением обязанностей.

По четвертому вопросу: выбор состава совета дома.

Слушали: Удольцову С.В.

Предложили: выбрать состав совета дома: Крашенинников В.А., кв. 89, Степанов В.И., кв. 193, Еременко Г.В., кв. 221, Лобова Л.Г., кв. 143, Морозкин О.И., кв. 27, Клещевникова И.Е., кв. 209, Фёдорова Н.И., кв.157.

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** выбрать состав совета дома: Крашенинников В.А., кв. 89, Степанов В.И., кв. 193, Еременко Г.В., кв. 221, Лобова Л.Г., кв. 143, Морозкин О.И., кв. 27, Клещевникова И.Е., кв. 209, Фёдорова Н.И., кв.157.

По пятому вопросу: выбор председателя совета дома.

Слушали: Мартынову Е.В.

Предложили: выбрать председателя совета дома Федорову Н.И.

Проголосовали:

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** Выбрать председателя совета дома Федорову Н.И.

По шестому вопросу: о наделении председателя совета дома полномочиями, предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ

Слушали: Мартынову Е.В.

Предложили: наделить председателя совета дома полномочиями, предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ

Проголосовали:

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** наделить председателя совета дома полномочиями, предусмотренными ч.8 ст. 161.1 ЖК РФ

По седьмому вопросу: утверждение размера выплаты вознаграждения председателю совета МКД в размере 0,37 руб. с 1 кв. м.

Слушали: Мартынову Е.В.

Предложили: утвердить размер выплаты вознаграждения председателю совета МКД в размере 0,37 руб. с 1 кв. м.

Проголосовали:

ЗА 52,6 %

ПРОТИВ 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 %

**Принято решение:** утвердить размер выплаты вознаграждения председателю совета МКД в размере 0,37 руб. с 1 кв. м.

Приложение:

1.Объявление о проведении общего собрания собственников, оформленное согласно ч.5 ст.45 и ч.4 ст.47.1 Жилищного Кодекса;

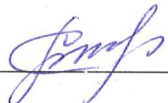
2.Решения собственников на очно-заочном голосовании на 174 листах.

Председатель собрания:  Udoltsova S.V.

Секретарь собрания:  Udoltsova S.V.

Составление данного Протокола проводилось в присутствии членов счетной комиссии:

 Мартынова Е. В.

 Соловьева Т.А.

31.07.2019г.