

**ПРОТОКОЛ № 6/1 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ - ТСН
«Вокзальная 20» В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г.
ОМСК, ул. Вокзальная, №20,**

В ФОРМЕ СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ 19.декабря 2018 года

Инициатор(ы) проведения собрания:

Трифонова Людмила Борисовна, проживающий(ая) по адресу 644 005, г.Омск, ул.Вокзальная, д.20, кв.26, собственник вышеуказанного жилого помещения (квартиры) общей площадью 60,7 кв.метров на праве *собственности* (основание – Регистрационное удостоверение № 3-4180 от 19.12.1992г, выдано Муниципальным предприятием по техническ. Инвентаризации и учёта недвижимости).

Повестка дня собрания:

Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря заседания правления ТСН « Вокзальная 20», определение количественного состава и избрание персонального состава счетной комиссии заседания правления ТСН « Вокзальная 20», места (адреса) хранения протоколов общего заседания правления ТСН « Вокзальная 20» и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос № 2. Об определении размера вознаграждения избранному члену ревизионной комиссии совета многоквартирного дома.

Дата начала голосования (проведения заседания правления ТСН «Вокзальная 20») «19» декабря 2018 года, дата окончания приема решений членов правления ТСН «Вокзальная 20» 19 часов 00 минут «19» декабря 2018 года.

Дата и место проведения (заседания правления ТСН «Вокзальная 20») (подсчета голосов и подписания протокола): с 17 часов 00 минут до 19 часов 00_ минут «19 декабря» 2018 года в квартире № 7 дома № 20 по ул. Вокзальная

Состав счетной комиссии: **Шестакова Вера Антоновна (кв.11, председатель), Никифорова Надежда владимировна (кв.22, секретарь).**

Присутствующие (сведения о лицах, присутствующих на заседании правления ТСН «Вокзальная 20», указаны в приложении № 1 к настоящему протоколу № 6/1). Количество голосов заседания членов правления ТСН «Вокзальная 20» помещений в доме, принявших участие в заседании – 7 (100 % от общего количества голосов). Кворум имеется, заседания правления ТСН «Вокзальная 20») – членов ТСН правомочно.

**Решение внеочередного заседания членов правления - ТСН
«Вокзальная 20» В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г.
ОМСК, ул. Вокзальная, №20,**

В ФОРМЕ СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ 19.декабря 2018 года

Примечание. В соответствии с ч. 1 ст. 146 и ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, Устава ТСН « Вокзальная 20» п. 9.10;9.11;9.12;9.13;9.14;9.15.4;9.15.6; для данного заседания членов ТСН решения по всем вопросам повестки принимаются «большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном заседании собственников помещений в многоквартирном доме», голоса считаются по количеству числа голосов членов правления в многоквартирном доме».

Слушали: Вопрос № 1. Выборы председателя и секретаря заседания правления ТСН « Вокзальная 20», определение количественного состава и избрание персонального состава счетной комиссии собрания, места (адреса) хранения протоколов заседания правления ТСН « Вокзальная 20» собраний и решений помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Предложено нижеследующее решение.

Решение. Избрать счетную комиссию заседания правления ТСН « Вокзальная 20» в количестве **двух** человек в следующем персональном

Вход № 01-06/3478
" 20 " 02 2019

составе: собственники жилых помещений **Шестакова Вера Антоновна (кв.11, председатель), Никифорова Надежда Владимировна (кв.22, секретарь).**

– (голосовали списком). Изготовить протокол заседания правления ТСН « Вокзальная 20» с подписями в экземплярах, определить место (адрес) хранения протокола заседания правления ТСН « Вокзальная 20» и решений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр вместе с решениями – по месту жительства инициатора проведения общего собрания **Трифоновой Л.Б. (г.Омск, ул. Вокзальная, д. 20, кв. 26),** другой – передать в управляющую (обслуживающую) жилищную организацию **ООО « ТРУД».**

«за» - 7 чел. (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %) **Решение принято.**
члену ревизионной комиссии

Вопрос № 2. Об определении размера вознаграждения избранному **члену ревизионной комиссии** совета многоквартирного дома.

Решение. Предусмотреть на весь период работы вознаграждение избранному **члену ревизионной комиссии** совета многоквартирного дома в размере **4 975.05 (цифрами) (Четыре тысячи девятсот семьдесят пять руб. 05 коп.) (прописью)** рублей в месяц на руки (без учета включаемых в смету расчета тарифа налогов и отчислений в фонды) за счет средств на едином финансовом лицевом счете дома, для чего увеличить размер платы за содержание жилого помещения на **1 руб. 85 коп.** с одного квадратного метра дополнительно с **«01» января 2019 года члену ревизионной комиссии Патриченко Елене Михайловны.** Поручить выплату вознаграждения и отчисление налогов и в фонды управляющей (обслуживающей) жилищной организации (по согласованию с ней) путем включения данного вознаграждения в общую сумму платы за содержание жилого помещения. При изменении численного размера цифр в строке на вознаграждение в составе структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на последующие годы в размерах инфляции размер вознаграждения автоматически изменяется на соответствующую сумму с соответствующего числа.


«за» - 7 чел. (100 %), «против» - 0 (0 %), «возд.» - 0 (0 %) **Решение принято.**

Приложения (хранятся с первым экземпляром (оригиналом) протокола в правлении ТСН (ЖСК):

1. Протокол **совместного присутствия ГОЛОСОВАНИЯ членов ТСН « Вокзальная 20»** в форме **совместного присутствия членов правления ТСН « Вокзальная 20»** на двух листах (**трёх** страница(ы) текста) в одном экземпляре.
2. Расчет тарифа платы за содержание жилого помещения на 2019 год на **одном** листе в **одном** экз.

Настоящий протокол составлен и подписан нами на **двух** листе(ах) (**двух** страницах текста) без учета количества листов в приложениях и листов с подписями участников общего собрания.

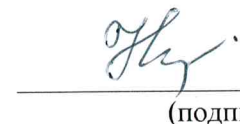
Инициатор заседания правления ТСН

 Трифонова Л.Б.

Председатель заседания, счетной комиссии

 Шестакова В.А.

правления ТСН
Секретарь заседания, счетной комиссии
правления ТСН

 Никифорова Н. В.
(подпись) (фамилия)

«19» декабря 2018 года